

PROSJEKTMANDAT

Prosjektnavn:

Etablering av egnet organisering av sentrumsutvikling, byfornyelse og byliv i Narvik.



Prosjektfase ... (Hva mener dere som deltakere på kurset?)

Kort beskrivelse av prosjektet.

Prosjektet skal bidra til å styrke og utvikle et bærekraftig sentrum i Narvik, og baserer seg på et innledende prosjektarbeid fra med kartlegging og innspill til sentrumsplan mv.

Nå er det behov for å arbeide videre med en tydeligere ansvarsavklaring og organisering for å gi økt kraft i arbeidet, forankre felles ambisjoner og oppgaver, samt planlegge og følge opp utviklingstiltak i sentrum.

Sentrale aktører er bl.a. Narvikregionens næringsforening, Narvikgården KF, Gatelangsföreningen, Ungdomsrådet, Gårdeiere, UiT Narvik og Narvik kommune.

Narvik, 14. september 2022

Oppdragsgiver:

NN

Prosjektansvarlig:

NN

1. Bakgrunn og status

I Narvik jobbes det aktivt med bærekraftig byutvikling på flere områder. Det er behov for å styrke dette arbeidet gjennom et bredt samarbeid mellom utviklingsaktører i kommunen og næringsliv.

Flere aktører har de senere årene engasjert seg for utvikling av «regionens sentrum» i Narvik, spesielt NRNF og Gatelangforeningen, men også Narvikgården KS, Ungdomsrådet, Gårdeiere, UiT Narvik Campustinget og Narvik kommune.

Bl.a. har man kartlagt:

- Varelevering i Narvik sentrum, med innspill til Vei og park/parkeringssetaten i kommunen mht. fleksibilitet i parkeringsordninger.
- Næringslivets tilbud til studenter, samt studenters preferanser og ønsker om tilbud i Narvik sentrum. Herunder aktiviteter, bedriftsbesøk, «internship», bachelor-/masteroppgaver mv.
- Sentrumstilbud som mangler eller bør være på plass til VM i alpint i 2027

Ressursgruppen fikk fremmet forslag på tiltak med fokus på «Byfornyelse» og «Byliv», og konkluderte med viktigheten av **helhetlig plan for sentrumsutviklingen i Narvik**. Dette er presentert for Narvik kommune. Her er det også drøftet videre arbeid med bl.a. innkjøp og utbedringer av toaletter, benker, beplantning, skilting, sykkelstativ, søppelbokser, vinterbelysning, fiber og strøm nedover Kongens gate. Gruppens arbeid har også resultert i etablering av nettsiden <https://narviksentrum.no>

Det felles arbeidet har til dels stanset noe opp, og trenger en revitalisering. Det er også viktig at Narvik kommune har eierskap og ambisjoner/planer for utvikling av sentrum.

2. Mål og rammer

Vi ønsker å skape et sentrum med attraktive byrom og en grønn struktur som stimulerer til bruk. Narvik skal utvikles til en levende by for alle, av alle.

Mål for det videre arbeid er å finne frem til en egnet og varig organisering av prosjekter og samarbeid knyttet til sentrumsutvikling, byfornyelse og byliv.

Sentrumsutvikling:

- Koordinering utbyggingsprosjekter
- Koordinering byfornyelse
- Handel, tilgjengelighet og bymiljø i sentrum.
- Styrke sentrums attraktivitet som etableringsarena for handel og service.
- Bilfrie sentrumsløsninger.

Byfornyelse:

- Utbedring av vei, fortau, bygninger og arealer/parker. Eks. renovering av fasader, nytt dekke fortau.
- Tilrettelegging for god tilgang på fiber og strøm.

Byliv:

- Tilrettelegging arrangementer, uteservering
 - Tilrettelegging markeds plasser, strøm og parkering
 - Formidling av ledige lokaler, arealer
 - Etablering av årshjul som synliggjør aktiviteter og aktører i sentrum
-

Noen av sentrumsaktivitetene krever ad-hoc løsninger, som f.eks. julebelysningen. Belysningen har årlige driftskostnader på totalt kr 155.000 til lagring, rens, transport, opp-/nedmontering. Kostnadene dekkes via sponsorbidrag fra næringslivet og frivillig arbeid. Lysene er nå 11 år, slitte og klare for kondemnering. Julen 2022 er siste år disse blir brukt.

Andre sentrumstiltak vil også kreve penger og finansiering.

NRNF melder at de ønsker en bedre organisering av arbeidet som i større grad involverer kommune og aktører i Narvik sentrum. Vi trenger også å utvikle felles mål og plan for arbeidet de nærmeste 3-5 årene, og vurdere hvordan tiltak og samarbeid bør finansieres.

Det er flere spørsmål som må vurderes og foreslås en løsning på for å sikre et godt fundament for videre arbeid, bl.a.:

- Hvilke aktører bør og vil være med i samarbeidet?
- Tydeliggjøre mål og oppgaver for et mer forpliktende samarbeid, gjerne både på kort- og lang sikt. Herunder både oppgaver knyttet til *utvikling* av sentrum og *drift* av aktiviteter for å skape liv i byen.
- Foreslå organisering og roller/ansvar. Hvilken organisasjonsform synes best?
 - Flere byer har etablert et *Sentrum AS*, kan dette være aktuelt - evt. andre modeller?
 - Foreslå evt. vedtekter og/eller samarbeidsavtale – hva bør dette inneholde?
- Oversikt over aktuelle tiltak og «fellesprosjekter» kommende 1-3 år?
- Forslag til budsjetter og finansiering av etablering og drift
- Fremdriftsplan for etableringsfasen

3. Organisering

Prosjektet skal organiseres i samsvar med PLP. NRNF tar initiativ til prosjektet, og er opptatt av at viktige partnere bidrar inn for å involvere og forankre videre planer for etablering.

Noen aktuelle partnere i prosjektet kan være (ikke uttømmende):

- Narvik kommune
- Narvikgården
- Narvik Havn KF
- Gårdeiere
- Butikker i sentrum representert av leder i Gatelangsföreningen

4. Fremdrift og rapportering

Prosjektet skal levere forslag til løsning på organisering, drift og finansiering senest innen mars 2023.

5. Ressursbruk

Det må påberegnes en del egeninnsats fra samarbeidspartnerne i prosjektet. Før oppstart av prosjektarbeidet må endelig kostnadsramme være avklart via prosjektplan, og finansiering sikret. I arbeidet med prosjektplan bes dere peke på aktuelle finansieringskilder.
