



**NARVIK
KOMMUNE**

Teknisk

Byggebørs 2025

Pågående og fremtidige prosjekter

Prosjektavdeling

- 2 prosjektledere
- 5-10 prosjekter årlig
- Omsetter for 150-200 MNOK i året.
- Leier inn prosjektledelse, byggeledelse, KU, uavhengig kontroll etter behov.
- Byggeprosjektene vises på 4 års rullerende økonomiplan for Narvik kommune. Vedtas i desember hver år.

1. Investeringer i varige driftsmidler

Beløp i 1000

	Regnskap 2023	Oppr. budsjett 2024	Øk.plan 2025	Øk.plan 2026	Øk.plan 2027	Øk.plan 2028
Trygghetsalarmer for hjemmeboende	0	0	1 500	0	0	0
Formyng av Chromebooks	4 009	4 250	4 250	4 250	4 250	4 250
AGGREGAT INSTITUSJONER (Prestegårdstunet)	1 555	0	0	0	0	0
Sykesignalanlegg	0	625	625	0	0	0
Sykesignalanlegg (nytt prosjekt)	0	0	2 500	0	0	0
Trafikksikkerhet	3 631	500	625	625	625	0
Kommunale forsterkningsmurer	0	0	5 750	5 750	3 750	3 750
Kommunale bruer - kritisk skade	0	0	6 000	6 000	5 000	5 000
Kulvert i Narvikfjellet	0	0	0	0	31 250	0
Kommunale veger, tillegg til 832032	0	5 000	6 250	6 250	6 250	6 250
Kommunale veger - oppgradering (inkl. mva)	7 460	10 000	7 000	7 000	6 250	6 250
Tunnel Furumoen	0	13 000	0	0	0	0
Malmporten del III	417	0	0	0	0	0
Kjøp bil	726	0	0	0	0	0
Salg fast eiendom	529	0	0	0	0	0
Oppgradering av skolegårder	2 436	16 430	0	0	0	0
Ny ungdomsskole (NUS)	338	0	0	0	0	0
Ny barneskole (Frydenlund skole inkl. mva)	4 979	12 875	50 000	75 000	118 109	0
Kjøp av oppvekstsenner	2 330	0	75 000	100 000	30 539	0
Lekeplassutstyr	177	0	0	0	0	0
ERIKVIK SVØMMEHALL - OPPGRADERING BASSENG	24	0	0	0	0	0
erikvik svømmehall, renovering av hall	541	0	6 250	0	0	0
Vitenmuseum i Narvik	0	0	1 250	0	0	0
Idrettsanlegg 2015	-71	0	0	0	0	0
elshus	183 240	112 438	28 902	0	0	0
ppgradering nadsram Furumoen sykehjem	0	0	4 375	0	0	0
Antorlokaler hjemmetjenesten Bjerkvik	0	0	6 500	6 000	0	0
y brannstasjon	607	0	0	0	0	0
blangen servicesenter	391	0	0	0	0	0
nestfjellet - oppgradering bygningsmasse	6 271	0	0	0	0	0
ommebevilgning eiendomskjøp (elskil. mva)	0	0	10 000	10 000	10 000	10 000
erik kirke - Totalrenovering	0	15 000	50 000	85 000	0	0
eriksvik friluftspark Oppgradering	1 284	0	0	0	0	0
et 4. Hjemmet - bibliotek	-357	0	0	0	0	0
apsvik brannstasjon - garasje	643	19 913	0	0	0	0
omt/grunn	2 111	0	0	0	0	0
omt Fornes og Arnes	3 800	0	0	0	0	0
olo og flytekal Fornes	121	0	0	0	0	0
investeringer i varige driftsmidler	227 192	210 031	266 777	305 875	216 023	35 500

Kjøpsvik oppvekstsenter – Uke 42 - 2025



Kjøpsvik oppvekstsenter – 1.kv.2027 forhåpentligvis



Kjøpsvik oppvekstsenter

- Fådelte skole (1-10 klasse)
- 2 avdelingsbarnehage
- Samspillsentreprise med HENT
- Oppstart byggeplass august 2025
- Tett bygg 2.kv 2026
- Ferdig bygg 1.kv 2027
- Ferdigstillelse utomhus 2.kv 2027

- Kontaktperson: Christopher Leirfall, Kalkulator
HENT - christopher.leirfall@hent.no

Prognose pr år i antall millioner:

2025	2026	2027	2028
75	100	30,5	0

Manglende innkjøp p.d.d:

- Maler/byggtapetsering,
- blikkenslager,
- fast innredning,
- Tømrere
- Skilt

Totalt ca 7000 timer.

14.01 Solavskjerming	
14 Vindusarbeider	
15.02 Porter og rulleg...	
20 Glass og fasade	
19 Metallarbeider	
25 Bygningsmessig ar...	
23.01 Foldevegger	
24 Fast innredning	
12.03 Tømmer - UE (a...	
16 Låser og beslag	
71 Anleggsgartnerarb...	
21 Malerarbeider	
22 Byggtapetsering	
18 Blikkenslager	
24 Fast innredning	Diverse
24 Fast innredning	Scenetepper
24 Fast innredning	Lab-utstyr
91.18 Spesialrådgiver	iARK
24 Fast innredning	Kjøkken
01.04 Stillas	inkl. trappetårn
01.07 Byggvask	
15 Dørarbeider	
23 Himlingsarbeider ...	
29.02 Skilting, merkin...	
71.01 Utomhus - utstyr	Lekeapparater

Frydenlund barneskole – 2 parallell skole - nybygg og rehabilitering



Frydenlund barneskole - Aula med scene - Nybygget



apsplan

Frydenlund barneskole

- 2-parallell barneskole (1-7 klasse)
- Samspillsentreprise med HENT
- Mulig oppstart byggeplass 1.kv 2026

- Kontaktperson: Ask Klomsten, Kalkulator
HENT - ask.klomsten@hent.no

Prognose pr år i antall millioner:

2025	2026	2027	2028
50	75	118	0

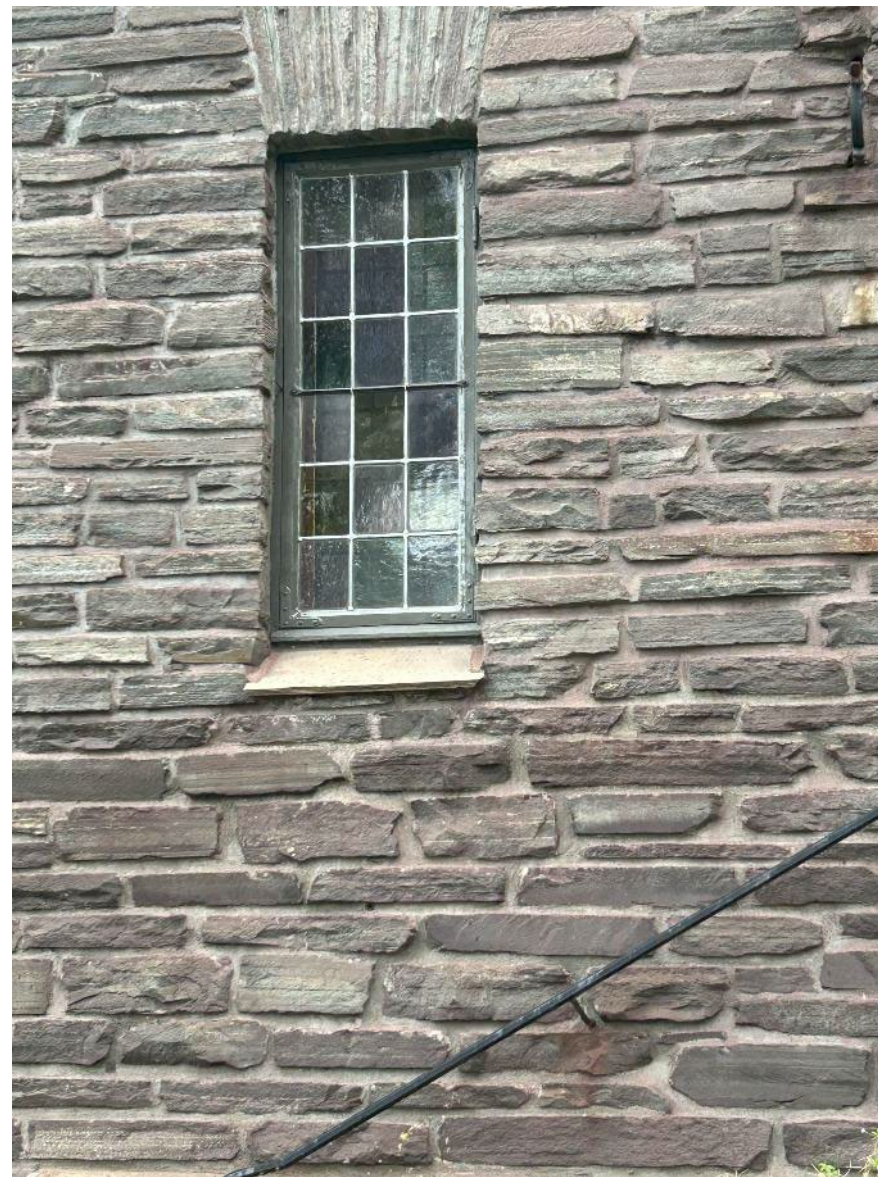
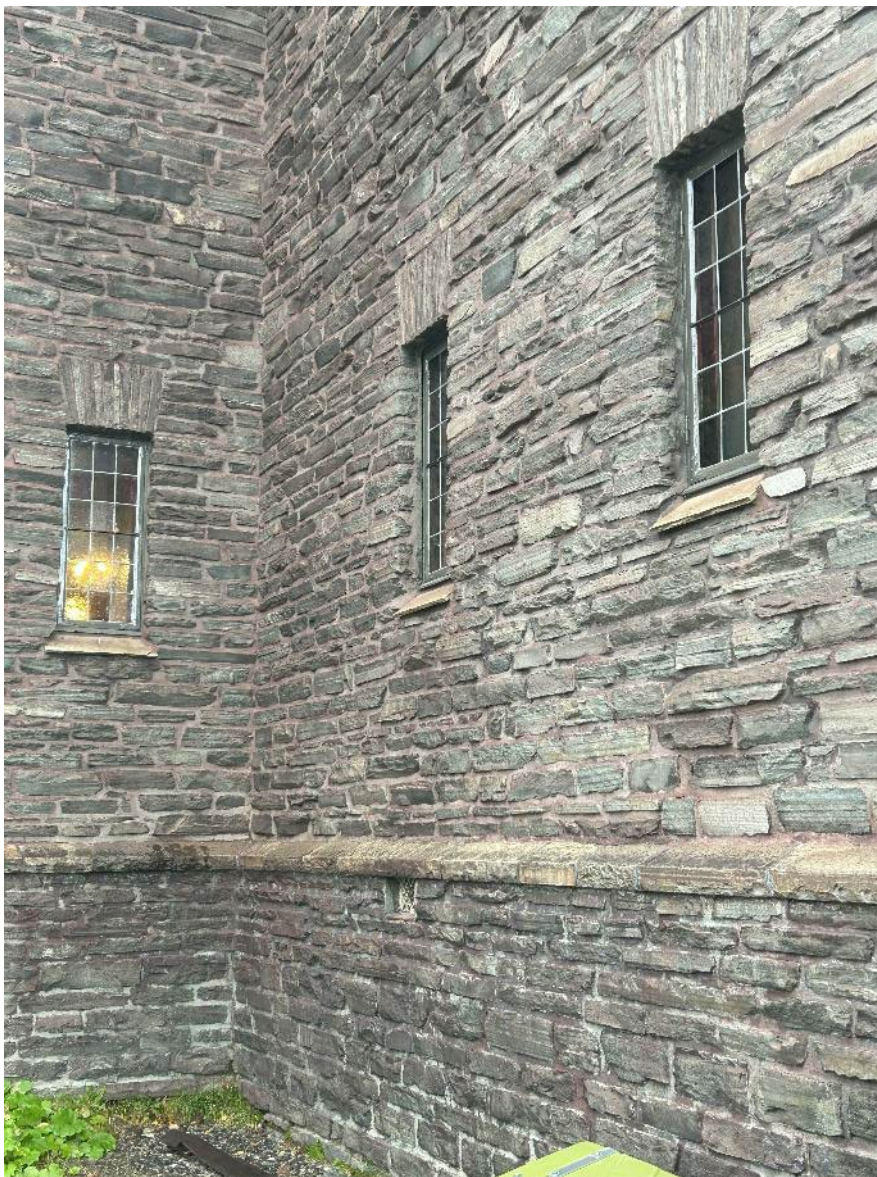
Manglende innkjøp p.d.d:

Fag	Antall timer
Avfallshåndtering	
Stikking/landmåler	
Stillas	
Mobilkran/lastebilkran	
Rivearbeider	6300
Grunnarbeider	8500
Gulvstøp, betongsliping og tynnavretting	3200
Betong UE (arbeid + material)	2100
Prefab betong	5500
Stålkonstruksjoner	3300
Murerarbeider - Puss og fasade	900
Flisarbeider	150
Tømmer - UE (arbeid + material)	20 000
Vindusarbeider (Nybygg) - leveranse	
Vindusarbeider (Sepsial) - leveranse	
Solavskjerming - innvendig	250
Solavskjerming - utvendig	350

Dørarbeider (standard) - leveranse	
Dørarbeider (spesial) - leveranse	
Porter og rullegitter	30
Låser og beslag	1150
Tak- og tekkearbeider	1600
Blikkenslager	1500
Metallarbeider	450
Glass og fasade	1250
Malerarbeider	5000
Himlingsarbeider og systeminnredning	2350
Fast innredning - Diverse	1200
Fast innredning - Amfi	800
Betongsaging og kerneborring	
Brannisolering og branntetting	
Skilting, merking og UU-tiltak	
Anleggsgartnerarbeider	9200
Parkett	250

Prosjekt: Rehabilitering av Narvik Kirke





Narvik Kirke – Planlagte entrepriser

Nr.	Tittel	Hva	Status
1	Rehabilitering av tak	Gjenbruk skifer, ny taktro, nye beslag	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
2	Rehabilitering av vinduer	Restaurering av glassmaleri	Finansiert – Entreprenør kontrahert – Arbeider pågår.
3	Drenering	Drenering fra byggeår	Utgår
4	Utvendig trapp	Rehabilitering av trapp + varmekabler	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
5	Universell utforming	Innvendig løfteplattform	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
6	Toalettfasiliteter	Oppgradering av eksisterende + 1 nytt toalett rom	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
7	Kjøkkenfasiliteter	Nytt kjøkken, samme lokasjon	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
8	Elektrisk anlegg og lydanlegg	Hovedtavle + nyt elektrisk anlegg, inkl utendørsbelysning	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
9	Brannsikring	Nytt slokkeanlegg og nødvendig oppgradering av varslingsanlegg, ledelys, rømningsskilt.	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.
10	Overflatebehandling	I kirkeromm, dåpssakrestiet, vielsesrom. Restaurering innvendig dører, benker, stoler	Søknad om støtte pågår. Fremdrift uavklart.

Ellas minne – Renovering av 2.etg til hjemmetjenesten



Ellas minne

- Renovering av eksisterende arealer
- Håndtverkertjenester: Snekker, Elektro, Rør

Prognose pr år i antall millioner:

2025	2026	2027	2028
6	6	0	0

Kjøp av omsorgsboliger for eldre.

Planlegges inntil 60 boliger i Narvik og tildeling er gjennomført.

Opprinnelig konkurranse var Ballangen, Narvik og Bjerkvik.

Ballangen og Bjerkvik avlyst og utlyst på nytt. Evaluering av tilbud pågår.

Narvik Kommune



Omsorgsboliger for eldre

Narvik kommune har behov for inntil 140 omsorgsboliger med livsløpsstandard. Narvik kommune ønsker å inngå avtale med utbygger om å kjøpe inntil 25 nøkkelferdige omsorgsboliger i et borettslag eller eierseksjonssameie pr. lokasjon (Bjerkvik, Ballangen eller Narvik). Kommunen vil...

KONKURRANSE

KUNNGJØRING AV KONKURRANSE

UTGÅTT



Nordland/Nordlännda



Ikke angitt



24.04.2025



26.05.2025

Narvik Kommune



Omsorgsboliger for eldre Ballangen og Bjerkvik

Narvik kommune har behov for omsorgsboliger med livsløpsstandard. Narvik kommune ønsker å inngå avtale med utbygger om å kjøpe inntil 40 nøkkelferdige omsorgsboliger i et borettslag eller eierseksjonssameie pr. lokasjon (Bjerkvik og Ballangen). Kommunen vil kjøpe omsorgsboligene...

KONKURRANSE

KUNNGJØRING AV KONKURRANSE

UTGÅTT



Nordland/Nordlännda



Ikke angitt



01.07.2025



15.08.2025